

İLÂN NO:2
SAMSUN CANİK İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
CANİK CAHİT ZARİFOĞLU İLKOKULU-AİLE BİRLİĞİNCE
KİRAYA VERİLECEK KANTİN

İhaleye verilecek Yerin Adı : Canik Cahit Zarifoğlu İlkokulu Müdürlüğü Kantini
İhalenin Yapılacağı Yer : Canik Cahit Zarifoğlu İlkokulu Müdürlüğü
İhalenin Gün Ve Saat : 08.12.2023 Günü Saat: 10:00' da
Yıllık Muhammen Bedel Tutarı : 85.000 TL
Geçici Teminat : % 3 - 2550 TL (ikibinbeşyüzelli)
Öğrenci Mevcudu : 622
Kantin Alanı : 19,12 M2 Kapalı Alan

1-Yıllık Muhammen Bedel Tutarı 1 Yıl için 8,5 ay üzerinden hesaplanmıştır.

2-İhale konusu iş ; Samsun İli Canik İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı CANİK CAHİT ZARİFOĞLU Kantini, 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

3-Kira süresi, yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Ancak İşletmecinin talebi halinde, bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi muhammen bedel tespit komisyonunca her yıl yenilenmek kaydıyla Tüketici Fiyatları Endeksi(TÜFE) oranında yapılacak artışla uzatılabilecektir.

4-İhaleye komisyon başkanı ve üyeleri ile Okul Aile Birliğinin Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakınları katılamaz.

5-Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

6-İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi, ihale doküman bedeli olan 500,00.-TL (beşyüzlira)yı Canik Cahit Zarifoğlu İlkokulu adı ile doküman bedelini Canik Mal Müdürlüğüne yatıracaklardır.

7-Kantin İhalesini kazanan kişi sözleşmeyi imzalamadan önce,bir aylık okul kantin kira bedelini , Okul-Aile Birliğinin HALKBANK Canik Şubesindeki **TR 07 0001 2009 6620 0016 0001 19** İban nolu hesabına yatırarak, makbuzu Okul Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. Kantin olarak ayrılan bölümde herhangi bir malzeme bulunmadığından, demirbaş bedeli olarak herhangi bir ücret alınmayacaktır. Kantin için ayrılan bölümün masrafları ve düzenlenmesi ihaleyi kazanan işletmeci tarafından yapılacaktır. İşletmeci elektrik su ve ısınma ücretlerini Milli Emlak Müdürlüğüne Genel Gider Ödemesi olarak yapmakla yükümlüdür.

8-İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

9-İhale komisyonunun istediği belgeler zarfa konulup, zarfın üzerine isteklinin adı,soyadı,açık adresi,ihalenin hangi iş için olduğunun yazılması ayrıca zarfın yapıştirılan yerinin istekli tarafından imzalanması gerekir.

10-İsteklilerin aşağıda belirtilen belgeler ile birlikte usulüne uygun olarak hazırlayacakları ihale zarflarını 08.12.2023 günü saat 09:30'a kadar başvuru dilekçesi ile beraber Okul Müdürlüğüne tutanak karşılığı teslim edeceklerdir.

11- Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- a) T.C. vatandaşı olmak.
- b) İl Milli Eğitim Müdürlüğüne daha önce yapılan kantin ihalesine katılıp halen sözleşmeleri devam eden işleticiler ihaleye katılamazlar.
- c) Ağır hapis veya (6) aydan fazla hapis “zimmet, ihtilas-irtikap-rüşvet-hırsızlık-dolandırıcılık-sahtecilik-inancı kötüye kullanma – dolanlı iflas” gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymiş olanlar, bu cezalarını tamamlayıp tahliye olsalar dahi kantin ihalelerine alınmayacaklardır.
- d) Mesleki Yeterlilik Belgesi’ne sahip olmak.
- e) İhaleden men yasağı almamış olmak.
- f) Kantin İhaleyi alan Müstecir tarafından çalıştırılacaktır.
- g) Gerçek kişi olmak (Vakıf veya Tüzel kişi olmamak).

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- a) Bu işe ait 500,00 TL. ihale doküman bedelini Canik Mal Müdürlüğü’ne yatırdığına dair makbuz.(Aslı)
- b) Bu işe ait yıllık muhammen bedelinin en az % 3’ü (2550) TL. kadar geçici teminatı Canik Mal Müdürlüğü yatırdığına dair makbuz. (Aslı)
- c) Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve ikametgâh ilmühaberi getirmek.(Son altı ay içerisinde alınmış olacak)
- d) Son 3 (üç) ay içerisinde vergi dairesince onaylanmış olan gerçek usulde vergi mükellefi olduğuna dair belge taahhüt etmek.
- e) Cumhuriyet Savcılığında veya e devletten alınmış sabıka kaydı belgesi getirilmesi (Son altı ay içerisinde alınmış olacak)
- f) Nüfus Kayıt Örneği (Son altı ay içerisinde alınmış olacak)
- g) Noter tasdikli imza beyannamesi
- h) İhaleye vekâleten katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi
- i) Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı okul veya eğitim kurumlarında üzerinde kantin ve çay bahçesi işletmeciliği bulunmadığına dair noter tasdikli taahhütname
- j) İhalelere katılmakta yasaklı olmadığına dair noter tasdikli taahhütname
- k) Mesleki Yeterlilik Belgesi: Kantin açık alan ve salonların işletilmesinde, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okul veya eğitim kurumlarından, **KANTİN İŞLETMECİLİĞİ** branşında alınmış olan **Ustalık Belgesi** veya **İş Yeri Açma Belgesi** şartı aranır. Ancak katılımcıların hiç birisinin Ustalık veya İş Yeri açma belgesi bulunmaması durumunda, **Kalfalık belgesi**, kalfalık belgesi bulunmaması durumunda **Kurs Bitirme** belgesine sahip olma şartı aranır.
- l) İstekliler yukarıda (a) ve (b) bentleri dışındaki diğer bentlerdeki belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. İstekliler istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce okul idaresince “Aslı İdarece Görülmüştür” veya bu anlama gelecek şerh düşülen ve aslı kendilerine iade edilen belgelerin fotokopilerini de verebilirler. Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.
- m) İhaleyi kazanan yüklenici yıllık (8.5 ay) kira bedelini aylık olarak ilgili hesaplara yatıracaktır.

İş bu ilan 28.11.2023 günü saat 10:00 ile 07.12.2023 günü saat 10.00’a kadar 10(on) gün süre ile Canik İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Cahit Zarifoğlu İlkoklu Müdürlüğü ve Canik Kaymakamlığı ilan panolarında ilan edilecektir.

28.11.2023

Arzu SOYÇİÇEK
Okul Aile Birliği Başkanı

